



Till Tekniska nämnden

Uppdatering av skrivelse ang. trafiksituation Norra Grängesbergsgatan samt Kopparbergsgatan

Fastighetsägare BID Sofielund har tidigare uppmärksammat nämnden på trafiksituation och otrygghet längs Norra Grängesbergsgatan. En gata som idag i mångt och mycket symboliserar "det svarta Malmö". Det är ju ett gatustråk där vi gemensamt med staden och Tryggare Malmö satsning försöker få bukt med flera utmaningar. Hösten 2018 var det sprängning i anslutning till den lokal på Norra Grängesbergsgatan 28 där Malmö stads arbetsmarknad och socialförvaltning bedriver verksamhet i form av Aktivitetshuset. Detta medförde att de var i färd med att avveckla sin verksamhet och flytta från gatan. Efter lång utredningstid, möten med polis samt representanter från Fastighetsägare BID Sofielund och beskrivning av händelseförlopp och den positiva utvecklingen i området bestämde de sig dock för att stanna kvar. Detta är ett måste om vi ska kunna få dit seriösa aktörer.

Trafikmässigt finns det ett flertal problem och detta påverkar också tryggheten på gatan likväl som att seriösa verksamheter drar sig för att etablera sig på gatan. Problembilden förstärks även genom Polisens trygghetsmätning som genomförs varje år och i det delområde som innefattar Norra Grängesbergsgatan är problemindeks fortsatt högt 2019 i förhållande till andra delområden i staden kopplat till bilar som kört för fort, buskörning med MC, mopeder samt att trafikregler inte respekteras.

Några av problemen som tagits upp har efter vår förra skrivelse blivit omhändertagna eller skall omhändertas. Det är borttagning av skylt med genomfartsförbud, löfte om att se över belysning och ev. byte av armatur samt kontakta parkeringsövervakning för bättre övervakning i området.

Fastighets- och gatukontoret skriver att de båda gatorna Kopparbergsgatan och Norra Grängesbergsgatan har en gatuutformning som ska underlätta för långa lastbilar och är undantagna förbud mot 24 meters lastbilar. Det är helt rätt att det är viktigt att trafiken måste kunna flyta till och från företagen, men vid samtal med företagen framkommer att möjligheter finns för begränsningar i gatustråken. Vi önskar att samtal förs med berörda verksamheter för att se vad som kan göras för att öka trafiksäkerheten på gatorna utan att långtradartrafiken påverkas. I samtal har förts fram möjligheter för begränsningar på Kopparbergsgatan från Lantmannagatan.

Vi vill även be fastighets- och gatukontoret se över utfart från Avebe/Stadex från Kopparbergsgatan ut mot Norra Grängesbergsgatan. Företaget har flyttat sin personalparkering så att infart och utfart numer sker från Kopparbergsgatan. Just vid utfarten mot Norra Grängesbergsgatan är sikten väldigt dålig när det gäller cyklister som kommer längs cykelbanan och risk för olyckor har ökat markant. En önskan är att flytta ut cykelbanan så att sikten ökar för bilister (idag svänger cykelbanan in mot Kopparbergsgatan).

Gällande trafiksäkerheten för Aktivitetshuset har kommunpolis och Fastighetsägare BID Sofielund ånyo haft möte med verksamheten på Norra Grängesbergsgatan och problembilden som redovisats tidigare är bekymmersam. Från personalens sida lämnas nu en ny uppdatering av problemen med följande synpunkter på platsen och trafiksituationen:

*Vi som arbetar i huset exponeras dagligen för den riskfyllda och bitvis kaotiska trafiksituation som råder i området. Vi vill därför på detta sätt uppmärksamma ansvariga beslutsfattare om den rådande situationen så att åtgärder kan sättas in och kommande olyckor förhindras.
Problemet är i huvudsak hög hastighet och dålig sikt.*

Olycksrisken är särskilt hög i samband med in och utfart vid fastigheterna Malmkrossen 12 och 13. Sikten skymms ofta av parkerade fordon samtidigt som hastigheten på Norra Grängesbergsgatan ofta är hög. Dessutom korsar in- och utgående trafik till fastigheterna en cykelbana. Lämpliga åtgärder på platsen vore någon typ av farthinder för trafiken på flera platser längs med Norra Grängesbergsgatan samtidigt som några parkeringsplatser i anslutning till den aktuella utfarten plockas bort för att förbättra sikten för in och utpasserande trafikanter.

I tidigare skrivelse till Tekniska nämnden har från Aktivitetshuset framförts:
Under morgontider fram till ca kl 11.00 är det oftast inga problem i trafiken. Efter den tiden förändras situationen avsevärt. Riskerna ökar med in och utfarter till alla serviceställen, där samtidigt en gångbana och cykelbana finns på aktuell sida.

Vår och andra verksamheter i Malmö Stad har angivna p-platser i gränden vid Norra Grängesbergsgatan 28 där också andra näringsidkare finns. Ett stort problem är belamrade bilar i gränden och dåligt tillträde till angivna p-platser.

Från fastighetsägare BID Sofielund vill vi åter be Tekniska nämnden att överväga:

Att påbörja analys för att hitta lösning för att skapa cykelstråk på en sida av Norra Grängesbergsgatan. Runt 2 700 cyklister använder gatan och idag är cykelbanan separerad till två sidor av gatan. Cyklister tvingas cykla intill bilverkstäder och biltvättar med risk för att utsättas för fara. Det vore bra att ha en enda sammanhängande cykelled på den sida som inte har så många in- och utfarter. Vid nya besök är det skrämmande att se hur illa bevakningen sköts när bilar backar ut från verksamheter och hur stora risker det finns för cyklister att råka illa ut.

Att se över möjlighet för tillfälliga lösningar med hjälp av hastighetsänkande åtgärder för att få ner hastigheten på i första hand Norra Grängesbergsgatan samt att möte organiseras så att vi i samverkan med staden kan skapa miljöer som får ner hastigheten i området.

Malmö 2019-11-20

Svar till Hjalmar Falck, verksamhetschef, Fastighetsägare BID Sofielund
E-post: hjalmar.falck@bidsofielund.se

Jan Svärd, ordf.
Fastighetsägare BID Sofielund
jansvard@telia.com



Freddy Nilsson, kommunpolis
Lokalpolisområde Norr
freddy.nilsson@polisen.se



Fastighetsägare Sofielund bildades september 2014. Verksamheten inspireras av BIDs, Business Improvement District, som är ett verktyg för stadsutveckling i många länder och i Malmö. BID processen är samverkan mellan fastighetsägare, företag, bostadsrättsföreningar, byalag, föreningar, forskning, Malmö stad och myndigheter. Medlemmar i föreningen är: Akzo Nobel, Brinova, Brf Cirkeln, Brf Cykeln, Brf Grängeshus, Brf Klara, Brf Lönner, Brf Pyramiden, Brf Sevedsgården, Bylaget Sofia, Carlssons Europeiska Konsult, Celica Fastighetsförvaltning, Dannebro AB, E.ON, EROOM, Fastighetsägarna Syd, Gamla Sofielunds Byalag, Handelsbanken, Heimstaden, HSB Malmö, Kungsleden, Kvarteren Framåt, Lifra, Länsförsäkringar Skåne, MINE, MKB, Nyfosa, Pågen, Rosengård Fastigheter, Sofielunds Företagsgrupp, Stadex, Stiftelsen Comesta, Svenska Hus, Thomas Leijon Fastighets AB, Trianon, Willhem, Xtera Fastighetsförvaltning.

Postadress: Fastighetsägare BID Sofielund, Idungatan 2, 214 30 Malmö, tel.: +46- 73 383 53 51