



Dagordning extra årsmöte Fastighetsägare BID Sofielund 2019-05-07 kl 13.00, Nobelvägen 23

1. Ordförande hälsar välkommen och föreslår mötesordförande

Förslag: Att till mötesordförande välja ordf. Jan Svärd

Beslut: Enl. förslag

2. Val av sekreterare för mötet

Förslag: Att utse Hjalmar Falck

Beslut: Enl. förslag

3. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Förslag: Håkan Nebréus och Roger Roswall

Beslut: Enl. förslag

4. Frågan om extra årsmötets utlysande

Extra årsmöte har kallats till i utskick 2019-03-28 via e-post till alla medlemmar samt via hemsida.

Förslag: Årsmötet beslutar att kallelse skett i laga ordning

Beslut: Enl. förslag

5. Förslag om ändrad ordningsföljd i Stadgar för föreningen gällande dagordning för årsmöte för §5 - 7 enligt följande:

Genomgång av resultat- och balansräkning för gångna verksamhetsåret

Revisorns berättelse

Fastställande av resultat- och balansräkning samt revisionsberättelsen

Förslag: Att extra årsmötet beslutar enligt ovan ordningsföljd i stadgar/dagordning/årsmöte

Beslut: Enligt förslag

Information till punkt 6:

Vid ordinarie årsmöte fastställdes medlemsavgift och serviceavgift för kommande verksamhetsår med förändring för Brf: er för att minska kostnad för medlemskap. Att avgift för Brf: er ändras till fast avgift 1 500:-/år samt fortsatt medlemsavgift 500:-/år samt att stadgeändring då sker gällande röstetal enligt punkt 7.

6. Förslag att godkänna stadgeändring gällande röstetal vid föreningens årsmöte.

Förslag: Att fastighetsägare med serviceavgift per kvm boyta samt företag äger tre (3) röster vid årsmöte och fastighetsägare (Brf) med fast avgift per år äger en (1) röst per Brf förening.

Beslut:

Extra årsmötet justerar enligt förslag att hantera frågan så att röstetalet fastighetsägare med serviceavgift ändras till fem (5) röster vid årsmöte och att fastighetsägare med fast avgift (Brf) bibehåller en (1) röst per Brf förening

7. Förslag förändring av serviceavgift för fastighetsägare privat

Förslag: Att serviceavgift för privata fastighetsägare ändras från 2018 års årsmöte så att privata fastighetsägare även betalar per kvm/boyta för nya hyresbestånd som övertas/byggs i Sofielund. Gäller ej allmännyttan.

Beslut: Enligt förslag

8. Övrigt
9. Extra årsmötets avslutande

Justeras:

Håkan Nebréus

Roger Roswall

Närvaro extra årsmötet:

Jan Svärd, Anders Fransson, Anna Wiking, Håkan Nebréus, Michael Carlsson, Roger Roswall, Kwame Moore, Andreas Lund, Ali Atie, Emma Cedermarker, Jonas Hamfors, Kenneth Johansson

Anmäلت förhinder utan invändningar av dagordning och förslag: Claes Blomqvist, Göran Stureson,