



Dagordning årsmöte Fastighetsägare BID Sofielund 2019-03-26 kl 19.15-20.00

1. Val av ordförande för mötet

Förslag: Michael Carlsson

Beslut:

2. Val av sekreterare för mötet

Förslag: Att utse Hjalmar Falck

Beslut:

3. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Förslag: Anders Fransson och Jan Svärd

Beslut:

4. Frågan om årsmötets utlysande

Årsmöte har kallats till i utskick 2019-02-26 via e-post till alla medlemmar samt via hemsida. Inbjudan med program, verksamhetsberättelse 2018 samt aktivitetsplan för 2019 utskickad via e-post till alla medlemmar 2019 03-20 samt via hemsida

Förslag: Årsmötet beslutar att kallelse skett i laga ordning

Beslut:

5. Behandling av styrelsens berättelse med resultat- och balansräkning för gångna verksamhetsåret

Förslag: Årsmötet beslutar godkänna förenklade årsbokslutet där balanserat överskott förts över till årets budget.

Beslut:

6. Revisorns berättelse.

Förslag: Årsmötet beslutar att godkänna revisionsberättelsen och att årsbokslutet upprättats i enlighet med bokföringslagen

Beslut:

7. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Förslag: Årsmötet beslutar att godkänna ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut:

**8. Fastställande av medlemsavgift och serviceavgift för kommande verksamhetsår.
Förändring för Brf: er för att minska kostnad för medlemskap**

Förslag:

Att medlemsavgift är oförändrad 500: - och att serviceavgift för fastighetsägare privat samt MKB behålles till 9: - per kvm. Serviceavgifter för företag avgörs i uppgörelse mellan verksamhetsledare och verksamheter.

Att avgift för Brf: er ändras från idag 3:-/kvm boyta till fast avgift 1 500:-/år samt medlemsavgift 500: -

Beslut:

9. Fastställande av verksamhetsplan för det kommande året.

Förslag: Att årsmötet beslutar att godkänna verksamhetsplan 2018 samt aktivitetsplan för 2019

Beslut:

10. Fastställande av rösträtt vid föreningens årsmöte

Förslag: Att Fastighetsägare med serviceavgift per kvm boyta samt företag äger tre (3) röster vid årsmöte och fastighetsägare (Brf) med fast avgift per år äger en (1) röst per Brf förening.

Beslut:

11. Behandling av propositioner.

12. Behandling av motioner.

Val, valberedningen har ordet:

13. Val av föreningens ordförande.

Förslag: Omval av Jan Svärd, Brf Cykeln som föreningens ordförande

Beslut:

14. Val av ledamöter till föreningsstyrelsen

Förslag: Att årsmötet beslutar omval av Håkan Nebréus, Stadex, Emma Cedermarker Oumar, MKB, Vesna Stancic, Brf Sevedsgården, Jan Svärd, Brf Cykeln, Anders Fransson, Lifra, Michael Carlsson, HSB, Roger Roswall, Heimstaden, Lotte Forsfält, Sofia Byalag, Kwame Moore, Eroom, Anna Wiking, Fastighetsägarna Syd

Beslut:

15. Samt nyval till styrelsen:

Förslag: Ny ledamot efter Thomas Persson, Svenska Hus föreslås Göran Sturesson,

Beslut:

Förslag: Ny ledamot efter Hans C Roupe Gamla Sofielunds Byalag föreslås Lars Holm

Beslut:

Förslag: Att plats efter Lotte Forsfält som avsagt sig uppdrag hålles vakant i avvaktan på ersättare från Sofia Byalag

Beslut:

16. Val av revisor

Förslag: Omval av Lars Göransson som föreningens revisor med stöd av Josef Bahner, Bahner Redovisning.

Beslut:

17. Val av två ledamöter till valberedning, varav en är sammankallande

Förslag: Årsmötet beslutar att till valberedning utse Susanne Rikardsson och Claes Blomqvist föreslå

Beslut:

18. Information till årsmötet ang. bildande av Sofielunds Utvecklings AB, Jan Svärd, Hjalmar Falck

Förslag: att godkänna informationen

19. Övrigt

20. Årsmötets avslutande
Mötesordf. avslutar årsmötet