

Ärende-ID
20201524

Malmö kommun
Att: Thomas Lundquist
Torggatan 2
21152 Malmö

Projektnamn: Case Sofielund 2030

Beslut

Tillväxtverket beviljar Malmö kommun, org nr 212000-1124, stöd ur den Europeiska regionala utvecklingsfonden till ovan angivet projekt.

Beslutet har fattats med stöd av Förordning (2014:1383) om förvaltning av EU:s strukturfonder, Tillväxtverkets föreskrifter om stöd från de regionala strukturfondsprogrammen och det nationella regionalfondsprogrammet inom målet Investering för tillväxt och sysselsättning (TVFS 2015:1) och, i förekommande fall, Förordning (2015: 211) om statligt stöd till regionala investeringar, Förordning (2015: 212) om statligt stöd inom strukturfonderna och Förordning (2015:210) om statligt stöd för att regionalt främja små och medelstora företag.

Strukturfondspartnerskapet i programområde Skåne-Blekinge har i sitt yttrande 2017-12-05 prioriterat projektet.

Stödet tas ur det Operativa programmet för Skåne-Blekinge, insatsområdet Hållbar stads- och samhällsutveckling och avser projektperioden 2018-02-01 - 2021-05-31. Stödet uppgår 50,00% av projektets faktiska kostnader och 48,83% av den sammanlagda stödgrundande finansieringen, dock högst 9 198 783 kronor.

Beslutet kan inte överklagas.

Tillväxtverkets motivering

Strukturfondspartnerskapet i programområde Skåne-Blekinge har prioriterat projektet av följande skäl: Projekten bidrar i hög grad till det operativa programmet inom målet investering för sysselsättning och tillväxt för Skåne-Blekinge, uppfyller Regionalfondsprogrammets urvalskriterier och bedöms som prioriterat i genomförandet av Malmö stads sektorsövergripande plan. Strukturfondspartnerskapet Skåne-Blekinge betonar vikten av att projekten på ett aktivt sätt arbetar med spridning av resultat i hela programområdet.

Tillväxtverket har bedömt att projektet ska beviljas stöd av följande skäl: Projektet uppfyller samtliga obligatoriska urvalskriterier och två av de meriterande. Projektet uppfyller minst en av principerna för urval i det operativa programmet. Sökande har beskrivit hur resultaten kommer att användas av dem och målgruppen. Nytt och behov hos näringslivet uppvisas. Det framgår av ansökan att projektet är en tydlig utveckling från tidigare verksamhet.

Allmänna villkor

1. En förutsättning för stöd är att stödmottagaren följer tillämplig EU-rätt, svenska lagar och förordningar, Tillväxtverkets föreskrifter om stöd från de regionala strukturfondsprogrammen och det nationella regionalfondsprogrammet inom målet Investering för tillväxt och sysselsättning (TVFS 2015:01) (nedan kallad Tillväxtverkets föreskrifter) och Tillväxtverkets Handbok för EU-projekt 2014-2020. Texter i handboken som rubriceras som "krav" är rättsligt bindande, övriga texter är endast vägledande. För detta projekt är det version 4.2 av handboken som ska tillämpas (nedan kallad Tillväxtverkets handbok).

Tillväxtverkets föreskrifter och handbok finns på eu.tillvaxtverket.se.

2. Projektet ska bedrivas kostnadseffektivt. Prövning om en kostnad är stödberättigande görs i samband med Tillväxtverkets granskning av ansökan om utbetalning. Stödmottagaren ansvarar för att kostnad som tas upp i ansökan om utbetalning är stödberättigande.
3. Det är inte tillåtet att ta emot annat stöd än det som ingår i projektet för en kostnad som tas upp i en ansökan om utbetalning. Stöd som ingår i projektet framgår av detta beslut.
4. Stödmottagare ska, utan att gällande bokföringsbestämmelser åsidosätts, ha ett separat redovisningssystem eller en lämplig redovisningskod för alla transaktioner som rör projektet.
5. Stödmottagare har ett särskilt informationsansvar som bl a innefattar krav på att informera om projektets innehåll samt om att projektet delfinansieras av Europeiska regionala utvecklingsfonden.
6. Beslutet om stöd kan ändras eller upphävas om det fattats på grund av oriktig, vilseledande eller ofullständig uppgift från stödmottagaren, om stödmottagaren brutit mot de villkor som gäller för stödet eller om förutsättningarna i övrigt ändras för stödet. Om stödmottagare inte är berättigad till ett stödbelopp som betalats ut ska detta återbetalas. Felaktigt utbetalt stöd kan återkrävas inom 10 år från det att beloppet betalades ut.

Särskilda villkor

Tidplan för ansökan om utbetalning och rapportering

Stödmottagaren ska lämna in första ansökan om utbetalning och lägesrapport till Tillväxtverket senast 2018-08-31 för perioden 2018-02-01 – 2018-06-30.

Därefter ska ansökan om utbetalning och lägesrapport lämnas in var sjätte månad med start 2019-02-28. Slutrapport ska lämnas in 2021-05-31 i samband med sista ansökan om utbetalning av stöd. Krav på rapportering anges i Tillväxtverkets handbok

Offentlig upphandling och andra köp

Stödmottagaren ska följa lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU) eller, i förekommande fall, lag (2016:1146) om upphandling inom försörjningssektorerna (LUF) eller lag (2016:1147) om upphandling av koncessioner (LUK)

Förenklade redovisningsalternativ

Följande förenklade redovisningsalternativ ska tillämpas i projektet.

För kostnadsslaget Schablonsatser tillämpas 15 § p 1.b) Tillväxtverkets föreskrifter (schablonsats för indirekta utgifter) varvid en schablonsats på 15 % ska tillämpas.

För kostnadsslaget Schablonsatser tillämpas 15 § p 2 Tillväxtverkets föreskrifter (schablonsats för sociala avgifter mm) varvid en schablonsats på 42,68 % ska tillämpas.

De kostnader som omfattas av schablonen framgår av Tillväxtverkets Handbok. Kostnader under övriga kostnadsslag ska redovisas som faktiska kostnader.

Statsstöd

I enlighet med 13 § förordning (2015:210) om statligt stöd för att regionalt främja små och medelstora företag så utgör bidraget, med avseende på de företag som deltar i projektet, aktiviteten "Grönblå rådgivning", ett så kallat försumbart stöd enligt Europeiska kommissionens förordning (EU) nr 1407/2013 om stöd av mindre betydelse (EUT L 352, 24.12.2013, s. 1-8).

Ett villkor för att Tillväxtverket ska kunna betala ut medel är att de företag som deltar får information om att stödet är hänförligt till nämnda EU-förordning och att en kontroll sker av att företagen kan anses vara stödberättigade. Tillväxtverkets beslut förutsätter därför att stödmottagaren delger varje företag bifogad blankett, bilaga 1. Innan projektets aktiviteter inleds i ett företag ska begärda uppgifter ha fyllts i och stödmottagaren ha återsänt blanketterna till Tillväxtverket för kontroll.

Utvärdering

Utvärdering ska ske genom:

Extern utvärdering, en extern aktör sköter utvärderingen.

Tematiska villkor

Projektledaren ska delta på projektledarträffar som anordnas nationellt för det tematiska målet. Vid upphandling av utvärdering ska uppdraget omfatta kostnader för att den upphandlade konsulten ska delta på nationellt samordnade erfarenhets-/informations-/spridningsaktiviteter.

Krav på dokumentation

Stödmottagare, samverkansparter och medfinansiärer ska, i enlighet med Tillväxtverkets handbok, hålla handlingar och uppgifter som kan ge upplysningar om projektet, inklusive räkenskapsinformation, tillgängliga för Tillväxtverket, nationella revisions- och kontrollorgan, kommissionen och Europeiska revisionsrätten, eller annan av dessa organ utsedd person till fram till den 31 december 10 år efter att stödmottagare erhållit beslut om slututbetalning.

Projektbeskrivning

Bakgrund och omvärld

Bakgrund

Syftet med projektet är att vända den negativa trenden för området och utveckla nya, innovativa samarbetsstrukturer och processer i området Sofielund. Projektet ska driva på identifierade processer och det analysarbete som bedöms som nödvändigt för att kunna uppnå ett hållbart stadsområde, med en djup förankring i FN:s 2030 mål. Ambitionen är att Sofielund ska bli ett pilotområde genom att bryta ned FN-målen till ett lokalt geografiskt avgränsat område. Syftet är också att vidareutveckla och ytterligare lokalanpassa den BID-modell som används i området. Sofielund ska bli en testbädd, en pilot där det går att genomföra och testa nya idéer samt ibland utmana de strukturer som kan verka hämmande i en utvecklingsprocess.

Erfarenheter från tidigare projekt i Sofielund, i kombination med den erfarenhet projektledare och personal fått efter att ha arbetat med processer i området, pekar på att det finns ett stort mörkertal vad gäller kvinnors synlighet inom företagande och i deras kontakt med verksamheter och företag. Den manliga dominansen inom företag och entreprenörer i området är tydlig och den syns även inom civilsamhället. Det är ofta män som är företrädare för verksamheter och föreningar medan kvinnor har en mer undanskymd roll. Inom området finns även en stor grupp i den romska minoriteten som behöver stöd och coaching för att bli en del av majoritetssamhället. Vad gäller det horisontella kriteriet bättre miljö, finns det tankar och idéer inom det befintliga BID-samarbetet. Det behövs däremot en kraftsamling för att identifiera och koordinera insatserna. Även där har projektet en viktig funktion att fylla genom att befästa vikten av att arbeta för en bättre miljö.

Omvärld och samverkan

Under projektet intensifieras samverkan med liknande BID-processer i Stockholm och Göteborg. Representer från processerna i Göteborg och Stockholm inbjuds att sitta med i referensgruppen. I arbetet med Sofielunds utvecklingsfond tas inspiration från den finansieringsform som tagits fram i orten Röstånga, i Skåne. Projektet kommer att ingå i Malmö stads projektplattform "Etablera fler snabbare" där flera social- och regionalfondsprojekt ingår. Projektet bedrivs i nära samverkan med projektet "Case Sofielund Entreprenörskap". Här betonar Tillväxtverket vikten av verksamhetsmässig och ekonomisk avgränsning mellan de två satsningarna. Inom Malmö stad pågår även Malmö Innovationsarena (MIA- projektet) som tar fram nya sätt att jobba med innovationer, inspirera och skapa dialog mellan behovsägare och innovatörer. Metoder som utvecklas inom MIA kommer att appliceras i projektet där det blir lämpligt. Ett område som kan vara mycket aktuellt att ha med sig i detta projekt handlar om normkritisk innovation.

Koppling till det regionala näringslivet

I Sofielund finns ca 400 verksamheter och 150 föreningar. I området har det skapats en unik BID-modell för partnerskap mellan det offentliga, privata och civilsamhället. Processen påbörjades med att föreningen Fastighetsägare Sofielund bildades 2014 på initiativ av Fastighetsägarna Syd och Malmö stad. Fler fastighetsägare har etablerat sig sedan initiativet startade. Tillsammans pekar deltagarna på brist av finansieringsalternativ för lokala idéer och att samverkan med de boende och näringsliv kan utökas.

EU:s strategi för Östersjöregionen

EU:s strategi för Östersjöregionen hanteras inte i projektet.

Mål och resultat

Mål

Övergripande mål med projektet är att Sofielundsprocessen används i andra stadsdelsområden som modell för hur ett område positivt kan utvecklas och skapa tillväxt genom att FNs hållbarhetsmål förankras via delaktighet och engagemang från lokalsamhället.

Projektmål är att nya, innovativa samarbetsstrukturer och processer utvecklar företagares och medborgares delaktighet i implementering av hållbarhetsaspekter i lokalsamhället, vilket ska stärka och vidareutveckla områdets styrkeområde och möjligheter.

Delmål: Arbetsmodeller, kallat "guidelines", för att informera om och kanalisera globala hållbarhetsmålsättningar till lokal nivå har tagits fram

Mätbarhet: Verksamhetsutövare i området har ökad kännedom om hållbarhetsmålen.

Delmål: En konferens med tema BID-samarbeten, samt utbyte med befintliga BID-aktörer, har genomförts.

Mätbarhet: Lokala aktörer har skapat externa kontakter med personer från andra, nationella eller globala BID-nätverk/samarbeten.

Delmål: Finansieringsstruktur för Sofielunds utvecklingsfond har utvecklats.

Mätbarhet: En struktur för utvecklingsfonden finns framtagen.

Delmål: Referensgrupper med kvinnor och män finns.

Mätbarhet: Minst fyra referensgrupper är etablerade vid projektavslut.

Delmål: Innovationer för ökad trygghet, resurseffektivitet har testats.

Mätbarhet: 2-3 innovationer har testats i praktiken

Delmål: Grönblå rådgivning har genomförts.

Mätbarhet: Genomförda workshops och "öppet-hus"-möten har genererat ökad kunskap hos verksamhetsutövare vilket speglas i att grönblå infrastrukturlösningar initieras i stadsdelen. En grönblå rådgivningsfunktion syftar till att sprida inspiration och information kring vilka problem som uppstått med dagens planeringsförfarande och hur de kan förbättras med hjälp av ekosystemtjänster.

Målgrupp(er)

Den primära målgruppen består av aktörer i Sofielund tillhörande: 1) bostadssektorn t ex: fastighetsägare, både privata och kommunala, bostadsrättsföreningar, fastighetsförvaltare, fastighetsägarföreningar; 2) offentliga företag: förskolor, skolor, olika kommunala verksamheter; 3) privata företag av alla storlekar, inklusive sociala företag; 4) ideellsektor: föreningar, kulturella och integrerande NGOs; 5) Malmö stad 6) Sofielundsborna 7) Investorer. Den sekundära målgruppen omfattar: 1) beslutsfattare och stadsplanerare 2) andra stadsområden i och utanför Malmö med liknande utmaningar och behov 3) finansiella aktörer osv. Målgrupperna ska beskrivas ytterligare i kommunikationsplanen.

Förväntat resultat vid projektavslut

I området Sofielund finns flertalet samhällsutmaningar som angrips genom att initiera och möjliggöra nya innovationer i stadsbilden. FNs mål används som ett genomgående angreppssätt i alla projektets aktiviteter. Genom att integrera målen i projektet har de horisontella kriterierna en naturlig plats i projektets genomförande. Via samarbete mellan boende och andra aktörer i området ökar kunskapen och förståelsen för olika gruppers upplevelse av området. Det ska finnas en gemensam avsiktsförklaring för områdets utveckling som kan vägleda staden och andra aktörer gällande stadsplanering i området. Därtill kommer flertalet testbäddar ha genomförts som exemplifierar hur hållbarhetsmålen kan tillämpas lokalt. Kännetecknet om hållbarhetsmålen ska ha ökat i området.

Förväntade effekter på lång sikt

Kunskapen om de globala hållbarhetsmålen och vikten av att arbeta med dem förväntas ge långsiktiga effekter i områdets användande och utseende. Området har präglats av en stark förankring i sociala- och miljörelaterade frågor vilket lever kvar även efter avslutat projekt, både i den fysiska miljön såväl som mentaliteten hos boende och verksamhetsutövare. Vad gäller det övergripande syftet att ta fram praktiska riktlinjer för arbete med BID-processen, som passar för stadsutveckling, kan den användas av lokalt näringsliv såväl som offentliga verksamheter. Riktlinjerna förväntas användas av andra stadsdelar i Malmö såväl och finnas tillgängliga för andra aktörer att användas fritt, både i Sverige och internationellt. BID-samarbetet är ett långsiktigt initiativ och kommer att fortleva efter projektet slut. Samarbeten och nätverk som bildats under arbetets gång förväntas leva vidare efter projektets slut. Området ska upplevas som tryggare av kvinnor och flickor som genom projektet kunnat påverka den stadsbild de bor och verkar i. Boende och verksamhetsutövare förväntas ha hittat nya, gemensamma arbetssätt. Sofielund ska vara ett område där nya grön/blå lösningar fortsatt testas.

Organisation och genomförande

Projektorganisation

Deltagare i projektorganisationen består av förvaltningar i Malmö stad (Gatukontoret, Stadsbyggnadskontoret, Miljöförvaltningen), VA Syd, EON och Polisen. Fastighetsägare Sofielund bidrar med lokaler och följer utvecklingen men de är ej part i projektet/medfinansierar inte. Malmö stad ansvarar för driften av projektet och bistår med projektledning, projektekonom, kommunikatör, processledare, landskapsarkitekt samt utvecklingsarkitekt. VA Syd är främst aktiva i aktiviteten "Resurseffektivitet och industriell symbios". EON testar innovativa energi/belysningslösningar i aktiviteten "Förnyelse i samklang med 2030målen" och deltar i testaktiviteter under "Resurseffektivitet och industriell symbios".

Polisen deltar genomgående i arbetet med ökad trygghet under aktiviteten "Förnyelse i samklang med 2030målen".

Projektets styrgrupp består av representanter som är direkt involverade i områdesutvecklingen i Sofielund. Boende i Sofielund finns representerade i styrgruppen genom bostadsrättsföreningar. Styrgruppen ska även arbeta aktivt för att förankra projektets resultat i den egna organisationen samt i Sofielund. Styrgruppen ska, i möjligaste mån, delta i den lokala förankringsprocessen av projektet (fältarbetet) bland boende i Sofielund för att ta del av målgruppens idéer och visioner. En referensgrupp är knuten till projektet för utvärdering och resultatspridning.

Arbetsätt

Initialt läggs fokus på analysarbete vilket ska leda till en tydlig utvecklingsplan för området. Analysen innebär delvis skrivbordsarbete, men med ett större inslag av praktiskt arbete ute i Sofielund, för att undersöka de specifika ekonomiska och fysiska förutsättningarna som råder där. Utvecklingsplanen används sedan som vägvisare och referenspunkt för de strategiska projekt som ska initieras, och nyttjas även av arbetet som sker för att stötta lokala entreprenörer, föreningar och företag. Även aktiviteten Sofielunds utvecklingsfond har inslag av analysarbete, men här finns också stora inslag av erfarenhetsutbyten och kontakt med potentiella finansiärer och finansieringsinstitut m.fl.

Projektledaren ansvarar för att aktiviteter drivs enligt tidplan och utförs på ett effektivt sätt som visar på resultat i området. Utvärderaren har ett ansvar vad gäller att återkoppla hur projektet ligger till i förhållande till målen, samt hur erfarenheter från andra projekt kan integreras i arbetet. FN:s 17 mål kommer att analyseras och integreras i genomförandet av alla aktiviteter samt utvärderas vid projektslut. Kommunikationsarbetet är centralt i projektet, och det stöttar samtliga delaktiviteter. En detaljerad kommunikationsplan tas i projektets inledande fas fram av projektgruppen, under ledning av kommunikatören. Projektgruppen följer under projektet utvecklingen i omvärlden inom BID-samverkan och områdesutveckling. De horisontella kriterierna förväntas vara bärande. Kvinnors insatser och bidrag till näringslivsutvecklingen kommer att beaktas särskilt, och lyftas i utbildningar och extern kommunikation. Malmö stads jämställdhetspolicy ska användas och projektet använder sig av 4 R-metoden för ökad jämställdhet.

Tid och aktivitetsplan

Aktivitet	Beskrivning	Startdatum - Slutdatum	Kostnad
Extern kommunikation och resultatspridning	En av förutsättningarna för att Sofielundsborna och existerande verksamhetsutövare ska känna stolthet för sitt område är att det dåliga ryktet suddas ut och ersätts med positiva ordalag. Kommunikationen ska vara ett verktyg för att bjuda in till att vara med och utveckla området. En detaljerad kommunikationsplan tas i projektets inledande fas.	2018-02-01 - 2021-01-31	

Kommunikationsplan och marknadsföring	En kommunikationsstrategi upprättas. Jämställdhet och mångfald ska prägla all kommunikation. Genomgående i all kommunikation är även kopplingen till FN:s hållbarhetsmål, samt hur BID-processen bidrar till att uppnå dessa. För att locka fler att våga engagera sig i Sofielund utformar projektet material som beskriver området och dess potential. Specifika kommunikationsinsatser kopplade till de olika testbäddskoncepten.	2018-02-01 - 2021-01-31	1 139 323
---------------------------------------	--	-------------------------	-----------

Konferens, seminarier, studiebesök och publika events	En viktig målgrupp är boende och föreningar i området, varför delar av informationssamlandet kommer göras ute på gatorna. Professionella från när och fjärran lockas till området för att lära sig av BID-processen under seminarier, konferenser och studiebesök. Det lokala näringslivet och föreningslivet engageras vid sådana arrangemang för att dels visa utmaningar och goda resultat. För att kunna sätta projektet i kontext till omvärlden planeras även studiebesök och medverkande vid seminarier och konferenser utanför Malmö.	2018-02-01 - 2021-01-31	1 426 978
---	---	-------------------------	-----------

Aktivitet	Beskrivning	Startdatum - Slutdatum	Kostnad
Avslutsarbete	Slutrapportering, inklusive en utvärderingsrapport från den externa utvärderaren. En viktig del av slutrapporten är att analysera projektets effekter i förhållande till FN:s hållbarhetsmål, och hur BID-processen medverkat till detta. Resultatspridning ingår i aktiviteten med en eventuell slutkonferens och medverkande vid externa events. En analys av hur initiativ ska kunna fortlöpa även efter projektets avslut ska göras.	2021-02-01 - 2021-05-31	840 200

Aktivitet	Beskrivning	Startdatum - Slutdatum	Kostnad
Utvärdering och lärande	Löpande uppföljning av projektet framdrift i relation till framtagna målsättningar. Detta innebär att projektet reflekterar löpande över sina insatser och eventuellt anpassar sitt arbetssätt för att uppnå uppsatta mål.	2018-02-01 - 2021-01-31	

Följeforskning	Under projekttiden kommer två forskningscirkclar att genomföras med aktörer i Sofielund med fokus på att undersöka hinder och möjligheter att på ett innovativt sätt implementera Agenda 2030 målen i lokal områdesutveckling. Varje forskningscirkel genomförs under 36 månader.	2018-02-01 - 2021-01-31	689 905
----------------	---	-------------------------	---------

Extern utvärdering	En extern utvärderare upphandlas och följer projektet enligt rekommendationer och riktlinjer i handboken. En doktorand ska även fokusera på att följa upp huruvida arbetet med FN:s mål kunnat anpassas lokalt i utförda aktiviteter.	2018-02-01 - 2021-01-31	500 000
--------------------	--	-------------------------	---------

Aktivitet	Beskrivning	Startdatum - Slutdatum	Kostnad
BID testmiljö	Vidareutveckling av den BID-modell som använts tidigare i området som är ett partnerskap mellan fastighetsägare, företag, föreningar och kommunen. Förankring tillsammans med boende och verksamma i området.	2018-02-01 - 2021-01-31	

Idéer till effekter	En studie på hur andra, lyckade samarbeten sett ut, även i andra länder, till exempel i Kanada, USA och Tyskland. Även erfarenhetsutbyte ingår i aktiviteten. Syftet med delaktiviteten är fördjupa förståelsen kring villkoren att driva långsiktiga processer kring stadsutveckling och Agenda 2030 målen.	2018-02-01 - 2019-01-31	1 070 410
---------------------	--	-------------------------	-----------

Guidelines	Utifrån det material som skapats och de erfarenheter som dragits, i tidigare aktiviteter, sammanfattas BID-processen i riktlinjer för hur BID kan användas som arbetsmetod i Malmö stad.	2019-02-01 - 2019-08-31	470 919
------------	--	----------------------------	---------

Engagemang och verkstad Sofielund 2030	Flera idéverkstäder ska placeras ut i område via vilka staden skapar förutsättningar och infrastruktur för boende och verksamhetsutövare, att kunna testa deras idéer på områdesförbättringar. Idéverkstäderna kan ta sig form i exempelvis bodar ute i kvarteren. I och med denna aktivitet görs samtidigt en analys av vad det innebär att Sofielund är en BID-testmiljö "testbädd" där gränser och möjligheter provas på nya sätt och utmanar de strukturer som idag kan verka hämmande inom hållbar stadsutveckling	2019-09-01 - 2021-01-31	1 002 451
--	---	----------------------------	-----------

Aktivitet	Beskrivning	Startdatum - Slutdatum	Kostnad
Sofielunds utvecklingsfond	Aktiviteten möter ett behov av nya finansieringsformer för utveckling av stadsdelsområden. Investeringsmedel behövs både till fysiska omvandlingar och till projekt. Projekt som antingen inte är företagsekonomiska (tex lång återbetalningstid) eller ger avkastning till annan aktör än finansiär, t.ex. staden. I Sofielund finns intresset, behovet och aktörerna för att kunna testa flertal olika finansieringsformer. En avsiktsförklaring har skrivits mellan flertal aktörer där man är beredd att gå in med medel i någon form av fond. I detta projekt kommer ett flertal aktiviteter genomföras för att få igång Sofielund utvecklingsfond. Observera att projektet ej ska finansiera initiativ/dela ut stöd i andra led.	2018-02-01 - 2021-01-31	

Desktop study	Analys av finansieringsformer och hur effekten av dessa fallit ut i tex, Röstånga, Göteborgs med sina gröna	2018-02-01 - 2019-01-31	884 974
---------------	---	----------------------------	---------

	obligationer, COOP med sin gräsrotsfinansiering av tex humleodling, England med sina gröna fonder osv. Omvärldsbevakning och studiebesök till liknande initiativ och områden där någon typ av fond upprättats. Kartläggning av investeringsredo projekt. Analysera finansieringsform och kapitalbehov för att i nästa steg kunna finansiera några av dessa projekt.		
Identifiera key stakeholders och kapital	Dialogmöten, uppsökande verksamhet, seminarier. Sprida och hämta in idéer från medborgarna, staden m.fl. Föreslå och förankra strukturen för utvecklingsfonden, kapitalanskaffningsstrategi osv. Hitta former för att engagera aktörer till fonden	2019-02-01 - 2019-08-31	847 493
Organisation, struktur och lansering av fonden	I delaktiviteten är syftet att lansera ett förslag på fondens struktur, skapa en medvetenhet om att den finns och sprida de lärdomar som dragits i aktivitetens tidigare skeden.	2019-09-01 - 2021-01-31	757 491
Aktivitet	Beskrivning	Startdatum - Slutdatum	Kostnad
Förnyelse i samklang med 2030-målen	Sofielund har många platser som pekas ut som otrygga; gatustråk, parker, cykelstråk, platser som är mörka och igenvuxna och kvarter med slutna miljöer, barriärer och otrygga gårdsmiljöer. Det finns kriminalitet, droghantering och olagliga verksamheter som sätter dagordningen för området, detta vill projektet bryta genom att ge andra grupper en framträdande plats i planeringen.	2018-02-01 - 2021-01-31	
Processplan	Fokusgrupper med kvinnor och flickor som bor och verkar i området för att ringa in vad som känns otryggt, på vilket sätt de känner sig otrygga samt hur trygghetskänslan i området kan öka. Två primärområden kommer utses för utveckling till trygga och säkra platser. Processplan tas fram för	2018-02-01 - 2019-06-30	1 794 406

	hur projektet kan ta fram en relevant förvaltningsplan för området. Undersökningar, enkäter, samtal med boende och verksamheter i området. Även hållbarhetsvandringar kan genomföras i aktiviteten.		
--	---	--	--

Innovativa lösningar för ökad trygghet	Ta fram innovativa lösningar tillsammans med medborgare och företag, samt att ha en pådrivande funktion för att lösningen ska testas. Förhoppningen är att externa aktörer blir intresserade av att "testa" idéerna ute i området, investeringskostnader faller då på dem medan projektet fungerar som koordinerande förstärkning och förmedlare av de erfarenheter som projektet genererat.	2019-07-01 - 2021-01-31	702 844
--	--	----------------------------	---------

Nya mötesplatser	Sammansättning och arbete med dialoggrupper. Koordinering av bland annat seminarier om hur lokalbefolkningen kan bli mer delaktiga i förvaltandet av stadsdelen.	2019-07-01 - 2021-01-31	1 875 510
------------------	--	----------------------------	-----------

Aktivitet	Beskrivning	Startdatum - Slutdatum	Kostnad
Resurseffektivitet och industriell symbios	Aktiviteten har två syften. 1) Att identifiera smarta lösningar på hur återvinning och återanvändning kan göras i området. 2) Att genom kartläggning av aktörer och flöden i området utvärdera affärspotential för området och starta en process för hur Sofielund kan demonstrera och visa vägen för cirkulär och grön ekonomi.	2018-02-01 - 2021-01-31	

Dialogmöten kring smarta urbana avfalls- och återvinningsmetoder	Genom dialogmöten samlas information in som kan ligga till grund för ett planförslag på hur återvinning och återanvändning skulle kunna göras på ett smartare sätt i området. Det görs även en kostnadsanalys på förslaget/förslagen och en djupgående diskussion kommer göras med tanke på var de framtagna lösningarna ska placeras för att passa in i stadsmiljön.	2018-02-01 - 2019-06-30	596 403
--	---	----------------------------	---------

Identifiering av restflöden i området	Aktiviteten kommer, genom kartläggning av aktörer och flöden i området, utvärdera affärspotential för området och starta en process för hur Sofielund kan demonstrera och visa vägen för cirkulär och grön ekonomi. Näringsliv, verksamheter och offentliga förvaltningar kommer samverka för att kartlägga vilka flöden som finns hos verksamheter i Sofielund. Affärspotential och affärsmodeller för symbioser och t.ex. lokal energidelning testas, utvärderas och marknadsförs.	2018-02-01 - 2021-01-31	1 208 362
---------------------------------------	--	----------------------------	-----------

Innovativa lösningar	Projektet ska skapa en testbädd för retur/återanvändning/recycling med fokus på hyresgäster och lokalanvändare.	2018-02-01 - 2021-01-31	466 403
----------------------	---	----------------------------	---------

Aktivitet	Beskrivning	Startdatum - Slutdatum	Kostnad
Grönblå rådgivning	Många fastighetsägare saknar kunskap kring vad gröna och blå miljöer kan betyda för den bebyggda miljön och vilka nyttor de kan ge. En grönblå rådgivningsfunktion till fastighetsägare syftar till att sprida inspiration och information kring vilka problem som uppstått med dagens planeringsförfarande och hur de kan förbättras med hjälp av ekosystemtjänster. Aktiviteten fokuserar framför allt på arrangerande av utbildning och rådgivning för att få fler entreprenörer och företag att samverka och inspireras av att arbeta med grönblå lösningar. Rådgivningsteamet utför en behovsanalys, samlar in underlag och sammanställer informationsmaterial. Uppstarten består av en workshop eller en guidad tur för att inspirera och väcka intresse för grönblå infrastruktur. En serie av "öppet-hus"-möten arrangeras. Det är denna aktivitet som står för projektets indikator om antal företag som får annat än ekonomiskt stöd.	2018-02-01 - 2021-01-31	2 123 496

Insatser som är riktade till enskilda företag

Ja

Kostnad: 2 123 496 kr i aktiviteten "Grönblå rådgivning".

Indikatorer

Aktivitetsindikatorer för investeringsprioriteringen

Namn	Värde	Måttenheter	Kommentar
Antal företag som får stöd	30	Företag	Stödet utgörs främst av utbildningsinsatser inom grönblå lösningar samt FN:s hållbarhetsmål och hur dessa kan användas för att utveckla området i en hållbar riktning. Stöd som ges i detta projekt är inte i form av kontanta medel.
Antal företag som får annat stöd än ekonomiskt stöd	30	Företag	
Antal nya företag som får stöd	2	Företag	
Antal samarbetande organisationer från olika samhällssektorer	70	Samarbetande organisationer	

Resultatindikatorer i linje med specifika mål

Namn	Värde	Måttenheter	Kommentar
Antal människor som varken arbetare eller studerar 20-64 år	Ja	Enhet inte tillämplig	

Budget

Projektperiod: 2018-02-01 - 2021-05-31

Kostnader

Kostnadsslag	2018	2019	2020	2021						Totalt
Personal	2 698 787	2 944 131	2 944 131	757 405						9 344 454
Extern sakkunskap och externa tjänster	350 000	850 000	750 000	375 000						2 325 000
Resor och logi	60 000	120 000	120 000	60 000						360 000
Investeringar materiel och externa lokaler	55 000	135 000	135 000	55 000						380 000
Schablonkostnader	1 729 436	1 886 658	1 886 658	485 361						5 988 113
Summa kostnader	4 893 223	5 935 789	5 835 789	1 732 766						18 397 567
Projektintäkter										
Summa faktiska kostnader	4 893 223	5 935 789	5 835 789	1 732 766						18 397 567
Bidrag annat än pengar										
Offentligt bidrag i annat än pengar	95 141	111 710	93 508	8 250						308 609
Privat bidrag i annat än pengar	33 000	44 000	44 000	11 000						132 000
Summa bidrag i annat än pengar	128 141	155 710	137 508	19 250						440 609
Summa totala kostnader	5 021 364	6 091 499	5 973 297	1 752 016						18 838 176

Medfinansiering

Finansiär	2018	2019	2020	2021						Totalt
Offentligt bidrag annat än pengar										
Polismyndigheten 2021000076	24 750	33 000	33 000	8 250						99 000
VA Syd 2220002378	70 391	78 710	60 508	0						209 609
Totalt offentligt bidrag annat än pengar	95 141	111 710	93 508	8 250						308 609
Offentlig kontantfinansiering										
Malmö kommun	2 446 612	2 967 895	2 917 895	866 382						9 198 784
Total offentlig	2 446 612	2 967 895	2 917 895	866 382						9 198 784

Finansiär	2018	2019	2020	2021						Totalt
kontantfinansiering										
Total offentlig finansiering	2 541 753	3 079 605	3 011 403	874 632						9 507 393
Privata bidrag annat än pengar										
EON	33 000	44 000	44 000	11 000						132 000
Total privat bidrag annat än pengar	33 000	44 000	44 000	11 000						132 000
Privat kontantfinansiering										
Total privat kontantfinansiering										0
Total privat finansiering	33 000	44 000	44 000	11 000						132 000

EU-stöd

Finansiering	2018	2019	2020	2021						Totalt
EU-medel	2 446 611	2 967 894	2 917 894	866 384						9 198 783

Sammanställning (stödprocent)

Stödandel av faktiska kostnader	50,00%
Stödandel av stödgrundande finansiering	48,83%
Stödandel av total finansiering	48,83%
Andel annan offentlig finansiering (annan än EU-medel)	50,47%
Andel privat finansiering	0,70%

Beslutande

Anna Bäckman
Enhetschef för Operativa programmet Skåne-Blekinge
Tillväxtverket
Förvaltande myndighet för Europeiska Regionala Utvecklingsfonden

Handläggare
Daniel Hallberg