



Dagordning med beslut från årsmöte Fastighetsägare BID Sofielund 2017-03-30

1. Val av ordförande för mötet

Förslag: Jan Svärd

Beslut: Årsmötet beslutar att välja Jan Svärd

2. Val av sekreterare för mötet

Förslag: Hjalmar Falck

Beslut: Årsmötet beslutar att utse Hjalmar Falck

3. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Förslag: Michael Carlsson och Ulrica Altenborg

Beslut: Årsmötet beslutar att välja Michael Carlsson och Ulrica Altenborg

4. Frågan om årsmötets utlysande

Årsmöte har kallats till i utskick 2017-03-02 via e-post till alla medlemmar och via hemsida 2017-03-06. Inbjudan med program, verksamhetsberättelse 2016 samt aktivitetsplan för 2017 utskickad via e-post till alla medlemmar 2017-03-11.

Beslut: Årsmötet beslutar att kallelse skett i laga ordning

5. Behandling av styrelsens berättelse med resultat- och balansräkning för gångna verksamhetsåret

Beslut: Årsmötet beslutar godkänna förenklade årsbokslutet där balanserat överskott förs över till årets överskott.

6. Revisorns berättelse.

Revisor Nino Brandéus kan ej närvara men lämnar följande uttalande:

Jag har slutfört granskningen och har inga kvarvarande anmärkningar, se bifogad fil. med årsredovisning.

Beslut: Årsmötet beslutar att godkänna revisionsberättelsen och att årsbokslutet upprättats i enlighet med bokföringslagen

7. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut: Årsmötet beslutar att godkänna ansvarsfrihet för styrelsen

8. Fastställande av medlemsavgift och serviceavgift för kommande verksamhetsår

Kommentar: Mindre Brf:er i Sofielund uppger att avgiften är lite hög för medlemskap i föreningen och vill gärna återuppta en diskussion om medlemskap om serviceavgiften är lägre. Förslag att sänka avgiften med 1:- samt att till nästa år se över ev. sänkning även för övriga fastighetsägare med bostäder.

Beslut: Att medlemsavgift är oförändrad 500: - och att serviceavgift för fastighetsägare privat samt MKB behålles till 9: - per kvm och för Brf-föreningar med en sänkning till 3: -/kvm. En översyn av avgifter ska ske under 2017 för övriga fastighetsägare med bostäder. Avgifter för företag avgörs i uppgörelse mellan verksamhetsledare och verksamheter.

9. Fastställande av verksamhetsplan 2016 och aktivitetsplan för det kommande året.

Beslut: Årsmötet beslutar att godkänna verksamhetsplan 2016 samt aktivitetsplan för 2017

10. Behandling av propositioner. Inga inkomna.

11. Behandling av motioner. Inga inkomna

12. Val av föreningens ordförande, ordet till valberedningen

Beslut: Årsmötet beslutar enligt valberedningens förslag att godkänna Jan Svärd, Brf Cykeln som föreningens ordförande till årsmötet mars 2018

13. Val av ledamöter till föreningsstyrelsen, ordet till valberedningen

Beslut: Att årsmötet beslutar enligt valberedningen förslag:
omval av Håkan Nebréus, Stadex, Emma Cedermarker Oumar, MKB, Vesna Stancic, Brf Sevedsgården, Jan Svärd, Brf Cykeln, Fredrik Malmberg, Malmbergs Fastighet, Anders Fransson, Lifra, Michael Carlsson, HSB, Roger Roswall, Heimstaden, Ulrica Altenborg, Ikano Bostad, Hans C Roupe, Gamla Sofielunds Byalag, Johanna Brun,

Sofia Byalag, Thomas Persson (ersätter Eva Zdolsek), Svenska Hus samt Anna Wiking (ersätter Göran Höckert) Fastighetsägarna Syd.

Samt nyval:

Beslut: *Till ny ledamot efter Carina Sandgren, Willhem som avgår från styrelsen föreslås Kwame Moore, Eroom*

14. Val av revisor

Beslut: *Årsmötet beslutar att välja Lars Göransson (även revisor i Möllevångens Företagsgrupp) som föreningens revisor med stöd av Josef Bahner och Bahner Redovisning.*

15. Val av två ledamöter till valberedning, varav en är sammankallande.

Beslut: *Årsmötet beslutar att till valberedning utse Susanne Rikardsson och Claes Blomqvist*

16. Årsmötets avslutande

Mötesordförande avslutar årsmötet