

## Fastighetsägare BID Sofielund - i samverkan



### Framtidsveckan i Sofielund - om och med Sofielund

## Kom och tyck till om Sofielund - utlottning av biobiljetter till idéer

En hel vecka fylld med aktiviteter för en hållbar framtid.

Det är flera studieförbund som står bakom initiativet att skapa en vecka fylld med visioner och exempel kring området den 4-10 maj. Tillsammans med Levande Malmö i Malmö stad arrangerar Fastighetsägare BID Sofielund samtal kring hela området i lokaler på Nobelvägen 23.



I lokalerna som delas med Folkuniversitetets projekt Mellanrum, [www.mellanrum.nu/](http://www.mellanrum.nu/) visas en utställning över Sofielundsområdet i 3D-format samt skisser och kartor. En möjlighet för malmöbor och verksamheter att tycka till om området. Vad är bra? Vad kan utvecklas? Hur ser ett framtida Sofielund ut?

© Malmö Stad

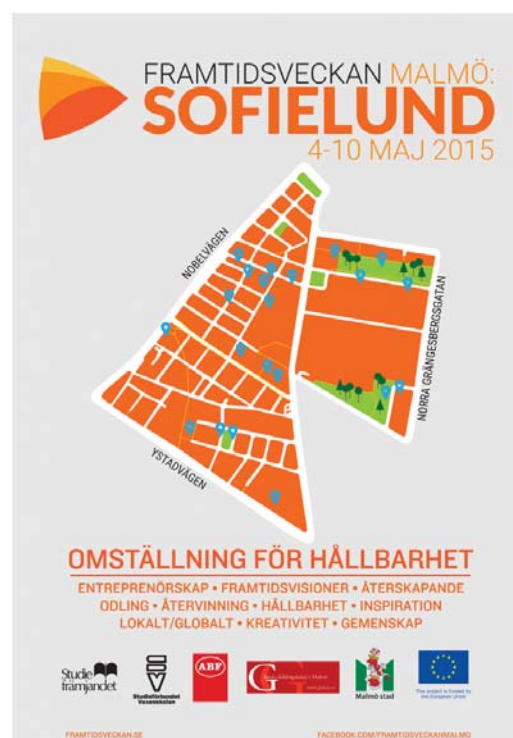
Fastighetsägarna BID Sofielund och Levande Malmö finns på plats under några av dagarna i veckan. Då finns möjlighet att skissa på egna ideer, skriva ner synpunkter och tankar. Alla idéer och synpunkter kommer att sammanställas och användas i det fortsatta utvecklingsarbetet inom Sofielundsområdet. De som lämnar synpunkter med namn och adress är med i utlottning av biobiljetter!

En del av det som visas upp är skissförslag längs Norra Grängesbergsgatan en liten "Pågens park", infart till Stadex, skisser kring en "Grön lekande stadsdel" i samverkan med bl a Sofia Byalag, Studio Sueca och Eroom samt synpunkter från många av de möten som varit i området.

Under veckan har Folkuniversitetet i sitt Mellanrum skapat vad de kallar "Makroskopet", som i lokalerna kommer att innehålla en mängd aktiviteter, samtal och föreläsningar. På plats finns även Växtväcket som anordnar odlings- och pysseldag.

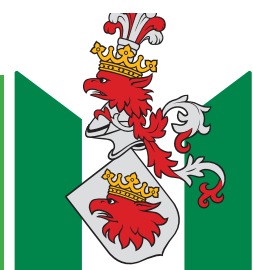
Läs mer om vad som händer under veckan i hela Sofielundsområdet och i lokalerna på Nobelvägen 23 på Framtidsveckan, [www.malmo.framtidsveckan.net/](http://www.malmo.framtidsveckan.net/) och på Facebook.

Fastighetsägare BID Sofielund är en förening som tillsammans med boende, staden, föreningar, företag och verksamheter vill fortsätta utveckla Sofielund till en attraktiv del av Malmö, som alla kan känna stolthet över. Fokus är på Boende, Integration och Dialog. Fastighetsägarna väljer att med sin medverkan ta ett stort ansvar genom att bidra ekonomiskt till verksamheten. Som medlemmar i föreningen är alla välkomna som äger hyresrätter, bostadsrätter, lokaler och företag. Vi ska bidra till en positiv utveckling, skapa långsiktig trygghet för att öka den kollektiva styrkan och området ska präglas av en seriös fastighetsförvaltning. Medlemmar är: MKB; Malmberg Fastighet, Fastighetsägarna Syd, Lifra, HSB Malmö, Lars Anderssons Fastighet, Heimstaden, Ikano Bostad, Willhem, Brf Cykeln, Gamla Byalaget Sofielund, Byalaget Sofia, E.ON, Leijon Fastigheter, Kungsleden, Pågens, Xtera Förvaltning AB, Stadex, Brf Grängeshus, Sofielunds Företagsgrupp, Handelsbanken Amiralsgatan, Brf Lönner, Carlssons Europeiska Konsult, Eroom Properties



### Klotter och fastighetsboxar

På gång är fyra företag som ska bidra till att minska klotter och öka trygghet kring postutdelning. När det gäller klotter är det att få in offerter för medlemmar som ska bli komplement till den sanering som staden gör. Ett bra pris som lockar till att snabbt få bort klotter. Posten kommer att kräva bättre arbetsmiljö för brevbärare i hela området. Medlemmar i BID får specialpriser på fastighetsboxar, som inte bara ökar tryggheten för posten utan även i fastigheten där fler boende kommer att röra sig i trapphuset. Vi återkommer om detaljer.



Malmö stad

## Boendeparkering startar i juni

Fastighetsägare BID Sofielund trycker på för att få boende- och fungerade miljöparkering i hela området. Som vi tidigare berättat är det nu löst för Södra Sofielund och om allt går som det ska införs det den 1 juni.

Parkeringen blir avgiftsbelagd med grön taxa vilket betyder 10 kronor i timmen mellan klockan 9 och 18. För boende betyder det att man ansöker om boendeparkering och får en lägre taxa - 15 kronor per dygn och så får man parkera fjorton dagar i sträck istället för 24 timmar. Enda undantaget är städdagar, då det råder p-förbud.

Det är flera orsaker till att boendeparkering införs. Mätningar visar att drygt 30 procent av de som parkerar i ett område inte är boende och en stor procent är tyvärr kopplade till kriminalitet. Det här kommer att öka både tillgänglighet och trygghet samt ge effektivare renhållning.

### Om boendeparkering:

För att du som boende ska kunna ansöka finns vissa regler. Läs mer på: [www.malmo.se/boendeparkering](http://www.malmo.se/boendeparkering) och skicka din anmälan till [gkboende@malmo.se](mailto:gkboende@malmo.se). Du kan också ringa på 040-341450 mellan kl 9.30-11.30

## På gång:

### Odlingar längs planket och konst i tunnel med konstnärer och boende

Det gamla planket vid infarten till Sofielund kommer att döljas av grönska! Allt planterat av idéella odlingsnätverket och i samverkan med Fastighetsägare BID Sofielund. Hela planket från cykelstigen och utmed Lönngatan ska grönska! Framför planket kommer lådor som ska fyllas av blommor och rabatter runt staket rensas upp. Förhoppningen är att det här påbörjas under Framtidsveckan. Nästa steg blir att måla tunneln under Nobelvägen och muren längs Lönngatan (mot cykelstigen). Till det jobbet anlitas lokala konstnärer som med boende får hjälpas åt. Vi återkommer!

Arbetet med att få igång Sofielundspatrullen där mellan 15-20 anställs, i första hand från området, är i full gång. Uppgifter blir allt från att sköta grönytor, städning, bidra till att hålla rent och snyggt. Arbetet varvas med utbildningsinsatser för att ge fler möjligheter till jobb. Initiativet kommer från



medlemmar i Fastighetsägarna BID Sofielund. Anställningar görs via Jobb Malmö och projektet ägs av Kommun teknik. Mer information kommer.

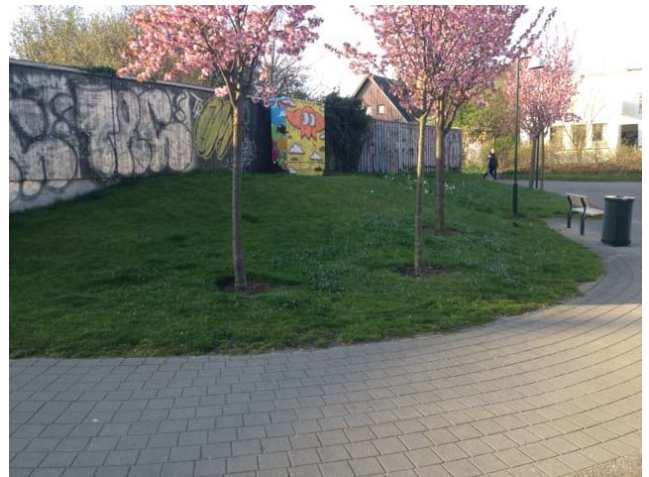
## Seveds FK först ut att få stöd

### Sofielunds egen fotbollsförening Seveds FK får stöd i sitt arbete med klubben.

Fotbollsklubben som har planer på att starta både knattelag och tjejlag var först ute att söka stöd från bidragsfonden hos Fastighetsägare BID Sofielund. Dessutom får klubben fortsatt stöd av fastighetsbolaget och medlemmen i BID, Willhem.



Varje år finns 100 000 kronor i en fond, där det går att söka bidrag för verksamheter, som är med och utvecklar Sofielundsområdet. För de som vill söka finns regler på hemsidan: [www.bidsofielund.se](http://www.bidsofielund.se) under fliken Kultur.



## Forskningsinsatser på gång

Forskningen kring processen BID fortsätter ytterligare ett år. Redan nu kan det konstateras att modellen med samverkan har stor betydelse. Den första studien kommer att presenteras för medlemmarna och på hemsidan inom kort. Även forskningen kring Trygghet i Sofielundsområdet fortsätter ett år och även kring industriområdet med forskare vid Kriminologen på Malmö Högskola. Till detta blir det även en ny fastighetsägarenkät inom hela området. Parallellt med denna kommer även Malmös områdesundersökning att göras. Läs mer om förra undersökningen på hemsidan under fliken Trygghet.

### Kontakter

Fastighetsägarna BID Sofielund  
Besöksadress: Nobelvägen 23/gavel  
Post: Idungsgatan 2, 214 30 Malmö  
Telefon: 073-383 53 51  
E-post: [info@bidsofielund.se](mailto:info@bidsofielund.se)  
[www.bidsofielund.se](http://www.bidsofielund.se)

Sofielund tillhör Stadsområde  
Innerstaden: 040-34 49 00  
Malmö stad: 040-34 10 00  
Mötesplats Seved, Sevedsplan  
Garaget, Lönngatan 30  
Felanmälan Malmö stad:  
[www.malmo.se/gkkundservice](http://www.malmo.se/gkkundservice)

Polisen / Brottsanmälan  
Telefon: 114 14  
Sjukvårdsupplysningen  
Telefon: 1177  
Web: [www.1177.se](http://www.1177.se)  
Information om olyckor mm  
Telefon: 113 13